

Fastighet	Hyresvärd	kvm	Hyra 2023	Kvm/Pris aktuellt år (2023)	Hyra 2024	Kvm/Pris aktuellt år (2024)	Ökad hyra 2022/2023	
ADDO	Newsec // Wihlborgs Flintan 3	2 050	1 930	941	2 009	980	79	
Arena 305	Stadsfastigheter	1 850	2 450	1 324	2 547	1 377	97	
Bastionen	Boktryckargatan AB	616	972	1 578	1 006	1 633	34	
Bellevuegårdsbiblioteket	Stena Fastigheter	630	830	1 317	868	1 378	38	
Bunkeflostrands Bibliotek	Stadsfastigheter	400	172	430	172	430	0	
Båghallarna	Stadsfastigheter	2 800	6 486	2 316	0	0	-6 486	Uppsagd
Centralmagasinet	Stadsfastigheter	11 921	10 502	881	15 801	1 325	5 299	
Dimman, Biograf Panora	Atrium & Ljungberg	1 825	2 035	1 115	1 980	1 085	-55	
Dimman, Designgymnasiet Malmö	Atrium & Ljungberg	630	1 687	2 678	1 776	2 819	89	
Dimman, Lunds Universitet – Konstnärliga fakultet	Atrium & Ljungberg	473	1 201	2 539	0	0	-1 201	Uppsagd
Dimman, Räddningsarkivet	Atrium & Ljungberg	537	1 438	2 678	1 513	2 818	75	
Dimman, Stadsarkivet	Atrium & Ljungberg	5 179	8 872	1 713	8 870	1 713	-2	
Ebbas hus	Stadsfastigheter				32			
Fiskehoddor 3 Arrendavtal	Stadsfastigheter	0	61		36		-25	
Galleri Format	Stena Fastigheter	303	585	1 931	600	1 980	15	
Garaget Bibliotek	Stadsfastigheter	523	968	1 851	721	1 379	-247	
Garaget Kontor	Stadsfastigheter	248	310	1 250	252	1 016	-58	
Hangar 2	Stadsfastigheter	1 948	326	167	822	422	496	
Hylle Bibliotek, fyrtornet	Granitor	671	0	0	867	2 385	867	Öppnat sommaren
Husiebiblioteket	Stadsfastigheter	401	544	1 357	428	1 067	-116	
Kirsebergs fritids- och kulturhus	Stadsfastigheter	2 606	1 033	396	260	100	-773	
Kirsebergsbiblioteket	Stadsfastigheter	600	474	790	128	213	-346	
Kommendanthuset	Stadsfastigheter	1 392	848	609	790	568	-58	
Konsthallen resturang & kontor	MKB	2 075	5 051	2 434	5 756	2 774	705	
Konsthallen utställningshall	Stadsfastigheter	2 796	3 045	1 089	2 541	909	-504	
Kulturcentralen - Butik och kontor	Stadsfastigheter	101	179	1 772	133	1 317	-46	
Kulturstaben	Balder Borgwihl AB	1 837	4 535	2 469	4 741	2 581	206	
Limhamnsbiblioteket	Trianon Vakteln AB	618	1 599	2 587	1 619	2 620	20	
Lindängenbiblioteket	Stadshypotek Fastigheter Syd/Väst AB	417	548	1 314	419	1 005	-129	
Motetten	Trianon Mozart		400		419		19	
Lägenhet	Stadsfastigheter	60	117	1 950	123	2 050	6	
Lägenhet	Stena Fastigheter Malmö AB	74	95	1 284	75	1 014	-20	
Malmö museum - Slottsholmen	Stadsfastigheter	9 177	10 879	1 185	10 458	1 140	-421	
Malmö museum - Slottsholmen	Statens Fastighetsverk	2 529	241	95	254	100	13	
Marinpedagogiskt Centrum	Stadsfastigheter	531	2 449	4 612	2 647	4 985	198	
Masten Bibliotek	Detamex Fastigheter AB	188	610	3 245	632	3 362	22	
Masten Lager/Förråd	Detamex Fastigheter AB	10	26	2 600	18	1 800	-8	
Mazetti	Stadsfastigheter	9 174	12 607	1 374	10 515	1 146	-2 092	
Moderna Museet	Stadsfastigheter	2 028	6 098	3 007	6 646	3 277	548	
Moderna Museet	Stadsfastigheter	161	241	1 497	270	1 677	29	
Oxiebiblioteket	Brinova Oxie AB	734	1 735	2 364	1 815	2 473	80	
Pildammsteatern	Stadsfastigheter	52	40	769	77	1 481	37	
Pinjevägen Lager	Smörbollshuset AB	481	413	859	352	732	-61	
RIKC	Stadsfastigheter	188	222	1 181	111	590	-111	
Rosengårdsbiblioteket	Trianon Rosengård Centrum AB	1 997	5 562	2 785	4 640	2 323	-922	

Stadsbiblioteket	Stadsfastigheter	13 988	26 367	1 885	20 058	1 434	-6 309	Uppsagd
Stapelbädden	Stadsfastigheter	1 967	1 838	934	0	0	-1 838	
Teater 23	Stadsfastigheter	501	701	1 399	709	1 415	8	
Teknikens och sjöfartens hus	Stadsfastigheter	10 178	9 897	972	8 055	791	-1 842	
Torups Naturskola	Fastighets- och gatukontoret	440	150	341	150	341	0	
Turbinen	VA Syd	0	156		166		10	
Ungdomens Hus	Stadsfastigheter	1 910	1 948	1 020	1 766	925	-182	
Ungdomens Hus - MAF	Stadsfastigheter	1 480	1 460	986	1 368	924	-92	
Ungdomens Hus - Nordisk panorama	Stadsfastigheter	110	155	1 409	102	927	-53	
Victoria - Victoriateatern	Stadsfastigheter	439	413	941	560	1 276	147	
Wowragården	Stadsfastigheter	371	153	412	0	0	-153	Uppsagd
			143 804		128 673		-15 013	